

Nachhaltige Innovationen

Neubau unique

Sika Schweiz AG



BUILDING TRUST



thermoplan
Swiss Quality Coffee Equipment

Um die Beständigkeit des Neubaus sicherzustellen, setzt Thermoplan im gesamten Businessprozess auf langjährige und vertrauensvolle Partnerschaften. Die Sika Schweiz AG ist als Partner mit nachhaltigen und umweltschonenden Lösungen in das Neubau-Projekt unique eingebunden. Welche das sind und wieso diese eine grosse Wichtigkeit haben, lesen Sie im Interview mit Thomas Wolf:



Wo kommen beim Bauvorhaben unique Lösungen der Sika Schweiz AG zum Einsatz?

Sika ist mit innovativen Produkten am Projekt unique beteiligt. Dies beginnt im Bereich «Abdichtung» mit einer wasserdichten Betonkonstruktion, welche mit unserer Frischbetonverbund-Bahn ergänzt wird. Darüber hinaus sorgen umweltverträgliche Betonzusatzmittel von Sika dafür, dass der Frischbeton auf der Baustelle gut zu verarbeiten ist und der Rohbau in der erforderlichen Qualität hochgezogen werden kann. Involviert ist Sika weiters mit einer widerstandsfähigen Parkdeckbeschichtung und einer hochreaktiven Flüssigkunststoffabdichtung auf Basis Polyurea im Bereich des Wasserbeckens.

Wieso sind Abdichtungen so wichtig?

Abdichtungen sind erforderlich, um Bauwerke sicher und dauerhaft vor schädigenden Wassereinwirkungen zu schützen. Dies betrifft das Eindringen von Wasser aus dem Erdreich ins Gebäude, das Austreten von Wasser aus dem Wasserbecken ins Erdreich sowie den Schutz von tragenden Bauteilen im Parkdeckbereich. Ziel ist es, ein Gebäude so lange wie möglich nutzbar zu machen.

Was genau bewirken die verwendeten Produkte?

Als Zusatz zur wasserdichten Betonkonstruktion (Weisse Wanne) wurde in den Untergeschossen beim Bauvorhaben unique unsere SikaProof® Frischbetonverbundfolie verlegt. Diese Abdichtungsbahn, welche durch Klebeverbindungen ganz ohne Schweißen eingebaut wird ermöglicht einen vollflächigen, dauerhaften, mechanischen Verbund mit dem Beton welcher als Gelbe Wanne bekannt ist. Gewährleistet ist mit SikaProof® eine druckwasserdichte Flächenabdichtung. Der Benefit für den Bauherren zeigt sich durch absolut trockene Räume unter Terrain in der Dichtigkeitsklasse 1. Unsere SikaProof® Frischbetonverbundfolie wurde von anerkannten Prüfstellen wie Minergie-Eco zertifiziert und erfüllt somit auch im Bereich Ökologie höchste Ansprüche. Die Abdichtung der Arbeitsfugen beim Projekt unique erfolgte mit einer Kombination aus dem geklebten Membranabdichtungssystem Sikadur-Combiflex® SG System sowie dem quellenden Injektionssystem Sika® Injectoflex DI-1. Bei der Beschichtung der Betondecken im Parkbereich kommt es insbesondere darauf an, den Beton vor Beschädigungen zu schützen, da diese Flächen in hohem Maße korrosionsgefährdet sind. Korrosionsschäden an Stahlbetonzwischendecken, verursacht durch Chloride aus Streusalzen oder anderen aggressiven Medien, können zu statischen Problemen hinsichtlich Standsicherheit und Tragfähigkeit führen. Durch den Einbau einer Parkdeckbeschichtung kann man diesen Problem von vornherein entgegenwirken, teuren Sanierungen vorbeugen und somit die Lebensdauer des Bauwerks erheblich verlängern. Das gute Verbundverhalten zum Untergrund verhindert Unterläufigkeiten und die geringe Schichtdicke sorgt für eine optimale Bauwerkshöhenutzung. Neben einer möglichst langen Nutzungsdauer sind geringe Unterhaltskosten, die Reinigungsfreundlichkeit der Parkflächen und die Ästhetik wichtige Ziele.

Als Parkdeckbeschichtung kommt beim Projekt unique das elastifizierte, dauerhafte und sehr widerstandsfähige System Sikafloor® MultiDur EB-39 auf Basis unseres elastifizierten Epoxidharzes Sikafloor®-390 N zum Einsatz, welches die Parkhausflächen sowie den Konstruktionsbeton von den hohen Dauerbelastungen durch chemische Angriffe und mechanischer Beanspruchung schützt. Die eingesetzte Systemlösung bietet Schutz gegen Eindringen von Schadstoffen, bietet sehr gute Beständigkeit gegenüber Treibstoffen, Ölen, gewährleistet die Rutschsicherheit und der sehr gute Abriebwiderstand garantiert die Langlebigkeit des Systems. Neben diesen positiven Eigenschaften ist das System auch leicht zu reinigen und optisch sehr ansprechend.

Die Innenabdichtung des Wasserbeckens erfolgte mit der hochreaktiven Flüssigkunststoffabdichtung auf Basis unseres Produktes Sikalastic®-8800. Diese Schutzmembran aus Polyurea wird nahtlos im Heiss-spritzverfahren



Im Bauwesen erschaffen wir Unikate, weshalb jedes neue Projekt immer eine Herausforderung ist.



aufgebracht und verhindert durch seine rissüberbrückenden Eigenschaften, dass Wasser aus dem Becken ins Erdreich gelangt. Durch das Aufbringen des Systems im Spritzverfahren ist Dieses extrem schnell in der Applikation und bietet die Möglichkeit einer sofortigen Beanspruchung.

Wo sehen Sie Herausforderungen beim Bauprojekt unique?

Im Bauwesen erschaffen wir Unikate, weshalb jedes neue Projekt immer eine Herausforderung ist. Das gilt für die Konzeption ebenso wie für die ausgewählten Systeme. Die grösste Herausforderung besteht immer darin, die Wünsche des Bauherrn abzuholen und ihm eine Systemlösung zu bieten, die all seine Anforderungen abdeckt. Die Systeme, die von der Sika Schweiz AG beim Projekt unique eingesetzt werden, sind erprobt und haben sich über viele Jahre bewährt.

Wie erlebt Sika die Arbeit mit IPD?

Die wesentlichen Faktoren, welche ein Bauprojekt bestimmen, sind immer Zeit und Geld. Mit Integrierter Projektabwicklung (IPD) können diese Faktoren besser gehandhabt werden, da alle Beteiligten an einem Strang ziehen. IPD bietet eine Möglichkeit, die verschiedenen Interessen zu bündeln, was kurze Entscheidungswege zur Folge hat. Die Sika Schweiz als Systemlieferant kommt nur indirekt mit dem Thema IPD in Berührung. Aus meiner Sicht ergibt sich für alle Beteiligten ein Vorteil: Die Zusammenarbeit basiert auf Zuverlässigkeit und Vertrauen und der Bauherr erhält Produkte und Systemlösungen, die er sich wünscht.

Was macht die Zusammenarbeit mit Thermoplan einzigartig?

Eine gute, vertrauenswürdige und transparente Kommunikation aller Projektbeteiligten ist viel wert und trägt dazu bei, ein Grossprojekt wie unique so effizient wie möglich umzusetzen. Als Sika Schweiz AG arbeiten wir natürlich bevorzugt mit Auftraggebern zusammen, bei denen unsere Produkte und Systemlösungen auf so offensichtlich positive Resonanz stossen.



BUILDING TRUST



www.sika.ch

Sika Schweiz AG

Sika ist ein global tätiges, unabhängiges Schweizer Unternehmen der Spezialitätenchemie. Das Unternehmen steht für innovative Produkte, Qualität und Service. Die über 100 Jahre Erfahrung machen Sika zu einem idealen Partner für Planer, Unternehmer, Bauherren und Industriekunden. Sika ist bekannt als innovativer Produktlieferant in den acht Zielmärkten Innenausbau, Beton, Abdichtung, Dachsysteme, Boden und Wand, Kleben und Dichten, Instandsetzung und Industrie. Das Unternehmen beliefert Bau- sowie Industriekunden und gehört zu den führenden Unternehmen zur Herstellung von erstklassigen Betonzusatzmitteln, Spezialmörteln, Dicht- und Klebstoffen, Dämpf- und Verstärkungsmaterialien, Systemen für die strukturelle Verstärkung, Bodenbeschichtungen sowie Dach- und Abdichtungssystemen.